

KURZEXPOSÉ (Objekt 2145links)

# Aufgepasst! Reihenendhaus in zentraler Lage von Norden

Schnell sein lohnt sich!

Hier entsteht ein Reihenendhaus mit 3 Wohneinheiten in fußläufiger Lage zur Norder Innenstadt.



**Kaufpreis: 209.000 EUR**

5,95 % Courtage incl. Mehrwertsteuer

## OBJEKTDATEN

Kaufpreis: 209.000,00 EUR

Ort: Norden

3 Zimmer

ca. 56,00 m<sup>2</sup> Wohnfläche

ca. 8,00 m<sup>2</sup> Nutzfläche

Baujahr: 2018

**OMG IMMO**  
OSTFRIESISCHE MAKLERGESELLSCHAFT MBH

Westerstr. 10, 26506 Norden

Telefon: 0 49 31 / 97 590 - 60, Telefax: 0 49 31 / 97 590 - 70

Mobil: 0151 7000 4100

E-Mail: [info@omg-immo.de](mailto:info@omg-immo.de), Web: [www.omg-immo.de](http://www.omg-immo.de)

Energiekennwerte:

Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis

Endenergiebedarf: 40,4 kWh (m<sup>2</sup> \*a) Klasse: A

Baujahr: 2018